

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ  
מכרז מס' 004/2018

הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודות פיתוח, ניקוז, תאורה, גינון והשקיה שצ"פ צמרות הרצליה

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות פיתוח, ניקוז, תאורה, גינון והשקיה שצ"פ צמרות הרצליה, (להלן: "העבודות"), כמפורט במסמכי המכרז ובנספחים המצורפים אליו כדלקמן:

1. את מסמכי המכרז, הכוללים, בין היתר, את תנאי ההזמנה, המפרטים הטכניים והתכנונית, בצירוף מעטפת המכרז, ניתן לרכוש במשרדי הנהלת החברה, שברח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, בין השעות 09:00 - 15:00, החל מיום 22.04.2018 ועד ליום 10.05.2018, וזאת תמורת סך של 2,000 ש"ח (כולל מע"מ), שלא יוחזרו.

2. סיום/מפגש מציעים להכרת המכרז ותנאיו ולשם הכרת האתר המיועד לביצוע העבודות ייערך ביום ג' 24.04.2018 בשעה 14:30. סיום/מפגש המציעים יחל במשרדי החברה, רח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה. **ההשתתפות בסיום המציעים הינה חובה.** הצעת מציע שלא השתתף בסיום/מפגש הקבלנים לא תידון כלל. טלפון לפרטים נוספים: 09-9712410.

3. רשאים להציע הצעות במכרז אך ורק מציעים, אשר עומדים בכל תנאי הכשירות המפורטים להלן במצטבר:

- 3.1 המציע הינו תאגיד (חברה / שותפות) הרשום בישראל.
- 3.2 **מהטעם שהמזכיר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית**, המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע לפחות 2 (שתני) עבודות פיתוח, ניקוז, תאורה, גינון והשקיה, אשר כל אחת מהן בנפרד, הינה בהיקף כספי שאינו נמוך מ- 3,500,000 ₪ (שלושה מיליון וחמש מאות אלף שקלים חדשים) (לפני מע"מ) ואשר כוללות לכל הפחות עבודות עפר, ריצופים, בניית קירות, תאורה, התקנת מתקני משחק או כושר וגינון, ואשר בוצעו במסגרת התקשרות במישרין מול מזמין העבודות ("קבלן ראשי"), במהלך תקופה אשר תחילתה לא יאוחר מאשר יום 01.04.2013 וסיומה עד למועד הגשת הצעות למכרז זה.

מובהר בזה, כי מועד סיום העבודות המוצגות על ידי המציע לצורך עמידה בתנאי סעיף 3.2 זה לעיל, משמע, כי ניתנו על ידי מזמין כל פרויקט כאמור חשבון סופי מאושר או "תעודת גמר" ביחס לביצוע הפרויקט כאמור.

עוד מובהר בזה, כי "עבודה" לצורך עמידה בתנאי סעיף 3.2 זה לעיל, משמע, ביצוע עבודה במסגרת מתחם מסוים ומוגדר ובמפורש לא אוסף עבודות ברחבי היישוב במתחמים שונים (וזאת בין אם מכוח הסכם מסגרת ובין מכוח מספר התקשרויות נפרדות).

3.3 המציע הינו בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 9,000,000 ₪ (תשעה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) במוצע לשנה, במהלך 3 (שלוש) השנים שלפני פרסום מכרז זה (השנים 2015 עד 2017 כולל), וזאת מהטעם שהמזכיר רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.

3.4 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לביצוע עבודות בסיווג ובהיקף המתאימים לעבודות נשוא מכרז זה, על פי הוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט - 1969 ובמידה שהוראות החוק מתייחסות לעבודות נשוא מכרז זה או לחלקן. **בכל מקרה ייפסל קבלן שסיווגו הקבלני נמוך מסיווג ג' 2 בענף ראשי 200.**

3.5 המציע הינו "עוסק מורשה" ומנהל ספרי חשבונות כחוק.

3.6 המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3.7 המציע **אינו** פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.

4. על המציע יהיה לצרף למסמכי ההצעה, מסמכים המעידים על קיום כל תנאי הסף כאמור בסעיף 3 לעיל וכמפורט בהרחבה במסמכי המכרז, וכן לצרף מסמכים נוספים, כקבוע במסגרת מסמכי המכרז, לרבות כתב ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה, בסכום ובתנאי הנוסח המצורף למסמכי המכרז.

5. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

6. מובהר, כי תחילת ביצוע העבודות מותנית בקבלת כל האישורים הסטטוטוריים, קבלת התחייבויות ממסדיות כלפי החברה למימון ביצוע העבודות, וכן בקיומם של מקורות כספיים בפועל לביצוע העבודות.

7. המציע הזוכה יידרש לחתום על הסכם לביצוע העבודות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

8. לחברה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להבהיר, לשנות, לעדכן או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז וזאת בכפוף לתנאי ההזמנה לקבלת הצעות.

9. את ההצעות יש להגיש על גבי טופסי ההזמנה לקבלת הצעות ועל פי ההוראות המפורטות שבמסגרת מסמכי המכרז, במעטפת חתומה, עליה יצוין, באופן בולט: "מכרז מספר 004/2018" וזאת ללא כל ציון פרט אחר, במסירה אישית לתיבת המכרזים במשרדי החברה, ברח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, עד ליום 16.05.2018 בשעה 12:00. **הצעות שתגיענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה ולא תידונה.** אין לשלוח הצעות בדואר.

10. האמור במודעה זו הינו בבחינת תמצית בלבד של ההוראות המלאות, המפורטות במסמכי המכרז, ובכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.