

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ
מכרז מס' 015/2018
הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודות בגבעת הפרחים (גן יובל) הרצליה

- החברה לפיתוח הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות בגבעת הפרחים (גן יובל) הרצליה (להלן: "העבודות"), כמפורט במסמכי המכרז ובנספחים המצורפים אליו כדלקמן:
1. את מסמכי המכרז, הכוללים, בין היתר, את תנאי ההזמנה, המפרטים הטכניים והתכנונית, בצירוף מעטפת המכרז, ניתן לרכוש במשרדי הנהלת החברה, שברח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, בין השעות 09:00 - 15:00, החל מיום **22.10.2018** ועד ליום **06.11.2018**, וזאת תמורת סך של 2,000 ש"ח (כולל מע"מ), שלא יוחזרו.
 2. סיור/מפגש מציעים להכרת המכרז ותנאיו ולשם הכרת האתר המיועד לביצוע העבודות ייערך ביום חמישי **25.10.2018** בשעה **09:00**. סיור/מפגש המציעים יחל במשרדי החברה, רח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה. **ההשתתפות בסיור המציעים הינה חובה**. הצעת מציע שלא השתתף בסיור/מפגש הקבלנים לא תידון כלל. טלפון לפרטים נוספים: 09-9712410.
 3. רשאים להציע הצעות במכרז אך ורק מציעים, אשר עומדים בעצמם בכל תנאי הכשירות המפורטים להלן במצטבר:
 - 3.1 המציע הינו תאגיד (חברה / שותפות) הרשום בישראל.
 - 3.2 המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע האמור בסעיפים 3.1 ו- 3.2 להלן (במצטבר) ובכפוף לאמור בסעיף 4.9 להזמנה לקבלת הצעות ("המכרז"):
 - 3.2.1 לכל הפחות 3 (שלוש) עבודות פיתוח נופי, אשר כל אחת מהן הינה בהיקף כספי שאינו נמוך מסך של 1,000,000 (מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ), ובנוסף אשר כל אחת מהן כללה, לכל הפחות, עבודות בטון וכן עבודות שימור / הגנה על עצים וכן עבודות תאורה וכן עבודות גינון וכן עבודות השקיה, ובנוסף אשר כל אחת מהן בוצעה עבור מזמין אשר הינו "גוף ציבורי", ובנוסף אשר כל אחת מהן החלה לא לאחר יום **01.10.2013** ובנוסף אשר כל אחת מהן נסתיימה לא יאוחר מאשר יום **30.09.2018**, והכל מהטעם שהמזכיר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.
 - מובהר, כי המונח "גוף ציבורי" משמע, רשות מקומית ו/או "תאגיד עירוני" כמשמעות מונח זה בפקודת העיריות (נוסח חדש) ו/או משרד ממשלתי ו/או חברה ממשלתית כמשמעות מונח זה בחוק החברות הממשלתיות, תשל"ה - 1975.
 - 3.2.2 לכל הפחות 2 (שתל) עבודות, אשר כל אחת מהן הינה בהיקף של 1,000 מ"ר לכל הפחות, של יציקת רצפות ו/או של שבילי בטון עם החלקת הליקופטר, ובנוסף אשר כל אחת מהן כללה בגמר שכבה נגד שחיקה (או פיגמנט) בהחדרה, ובנוסף אשר כל אחת מהן החלה לא לאחר יום **01.10.2013** ובנוסף אשר כל אחת מהן נסתיימה לא יאוחר מאשר יום **30.09.2018**.
 - מובהר בזה, כי המונח "החלה" לצורך עמידה בתנאי סעיף 3 זה לעיל, משמע, מועד תחילת הביצוע כנקוב במסגרת "צו התחלת עבודה" ביחס לפרויקט המוצג.
 - מובהר עוד, כי המונח "נסתיימה" לצורך עמידה בתנאי סעיף 3 זה לעיל, משמע, כי נתקבלו ביחס לפרויקט המוצג "טופס 4" לאכלוס ו/או "תעודת גמר".
 - מובהר, כי ניתן להציג עבודות בתמיכה לעמידה בסעיף 3.2.1 לעיל אשר תכלולנה, בין היתר, גם עמידה בתנאי סעיף 3.2.2 לעיל.
 - והכל מהטעם שהמזכיר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.
 - 3.3 המציע הינו בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ), מדי שנה, במהלך 3 (שלוש) השנים הקלנדאריות המלאות שלפני פרסום מכרז זה (השנים 2015 עד 2017 כולל), וזאת מהטעם שהמזכיר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.
 - 3.4 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לביצוע עבודות בסיווג ובהיקף המתאימים לעבודות נשוא מכרז זה, על פי הוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ובמידה שהוראות החוק מתייחסות לעבודות נשוא מכרז זה או לחלקן. בכל מקרה ייפסל קבלן שסיווגו הקבלני נמוך מסיווג ג' 1 בענף ראשי 200.
 - 3.5 המציע הינו "יעוסק מורשה" ומנהל ספרי חשבונות כחוק.
 - 3.6 המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 3.7 המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.
 - 3.8 חרף האמור בסעיף 3 זה לעיל, יהא המציע רשאי להציג קבלן משנה אחד (1), אשר יועסק מטעם המציע בביצוע העבודות אשר עונות על התנאים הנקובים בסעיף 3.2.2 לעיל וזאת "מטעם המציע" (מבלי לגרוע מאפשרות הזוכה להעסיק קבלני משנה נוספים במקצועות אחרים בכפוף ליתר הוראות המכרז/הסכם). ניסיונו של קבלן המשנה כאמור "מטעם המציע" ייחשב לניסיונו של המציע לצורך עמידה בתנאי סעיף 3.2 לעיל (ובאופן פרטני, בכל הנוגע להתקיימות התנאים הנקובים בסעיף 3.2.2 לעיל).
 4. על המציע יהיה לצרף למסמכי ההצעה, מסמכים המעידים על קיום כל תנאי הסף כאמור בסעיף 3 לעיל וכמפורט בהרחבה במסמכי המכרז, וכן לצרף מסמכים נוספים, כקבוע במסגרת מסמכי המכרז, לרבות כתב ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה, בסכום ובתנאי הנוסח המצורף למסמכי המכרז.
 5. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

6. מובהר, כי תחילת ביצוע העבודות מותנית בקבלת כל האישורים הסטטוטוריים, קבלת התחייבויות ממסדיות כלפי החברה למימון ביצוע העבודות, וכן בקיומם של מקורות כספיים בפועל לביצוע העבודות.
7. המציע הזוכה יידרש לחתום על הסכם לביצוע העבודות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
8. לחברה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להבהיר, לשנות, לעדכן או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז וזאת בכפוף לתנאי ההזמנה לקבלת הצעות.
9. את הצעות יש להגיש על גבי טופסי ההזמנה לקבלת הצעות ועל פי ההוראות המפורטות שבמסגרת מסמכי המכרז, במעטפה חתומה, עליה יצוין, באופן בולט: "מכרז מספר 015/2018" וזאת ללא כל ציון פרט אחר, במסירה אישית לתיבת המכרזים במשרדי החברה, ברח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, עד ליום 11.11.2018 בשעה 12:00. **הצעות שתגיענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה ולא תידונה.** אין לשלוח הצעות בדואר.
10. האמור במודעה זו הינו בבחינת תמצית בלבד של ההוראות המלאות, המפורטות במסמכי המכרז, ובכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.

ארז לזובר, מנכ"ל
החברה לפיתוח הרצליה בע"מ