

**החברה לפיתוח הרצליה בע"מ**  
**מכרז מס' 035/2019**

**הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודות הקמת גני ילדים בבניה קונבנציונאלית - בניה ירוקה - במגרש 401 מתחם גליל ים ב' הרצליה**

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע 3 כיתות גן (2 במפלס קרקע + 1 בקומה ראשונה) בבניה קונבנציונאלית – בניה ירוקה **במגרש 401 מתחם גליל ים ב' הרצליה**, (להלן: "העבודות"), כמפורט במסמכי המכרז ובנספחים המצורפים אליו כדלקמן:

1. את מסמכי המכרז, הכוללים, בין היתר, את תנאי ההזמנה, ההסכם והמפרטים הטכניים, בצירוף מעטפת המכרז, ניתן לקבל במשרדי החברה, רח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, בין השעות 09:00 - 15:00, החל מיום **24.12.2019** ועד ליום **01.01.2020**, וזאת תמורת סך של 1,500 ש"ח כולל מע"מ, שלא יוחזרו.
2. סיור קבלנים **חובה** להכרת תנאי המכרז, יתקיים ביום שלישי **24.12.2019** בשעה **14:00**. **מפגש המציעים יחל במשרדי החברה**. הצעתו של מציע שלא השתתף בסיור הקבלנים **לא תידון כלל**.
3. רשאים להציע הצעות במכרז אך ורק מציעים, אשר עומדים בכל תנאי הכשירות המפורטים להלן במצטבר:  
**3.1 המציע הינו תאגיד (חברה / שותפות) הרשום בישראל.**  
**3.2 בעל ניסיון המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע לפחות 3 (שלוש) עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז ובהיקף כספי שאינו נמוך מהיקף העבודות נשוא מכרז זה, אשר בוצעו במסגרת התקשרות במישרין מול מזמין העבודות ('קבלן ראשי'), במהלך התקופה שראשיתה ביום **01.01.2014** וסיומה לא יאוחר מאשר יום **31.12.2019**, וזאת מהטעם שהמדובר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.**  
מודגש, כי המונח "בהיקף כספי שאינו נמוך מהיקף העבודות נשוא מכרז זה" ייחשב בהתאם לאמור במסגרת כתב הכמויות נשוא מכרז זה (לפני מע"מ) וזאת ללא הנחה.
- 3.3 על המציע להיות בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) בממוצע לשנה, במהלך 3 (שלוש) השנים הקלאנדריות המלאות שלפני פרסום מכרז זה (השנים 2017 עד 2019 כולל), וזאת מהטעם שהמדובר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.
- 3.4 קבלן רשום בפנקס הקבלנים לביצוע עבודות בסיווג ובהיקף המתאימים לעבודות נשוא מכרז זה, על פי הוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ובמידה שהוראות החוק מתייחסות לעבודות נשוא מכרז זה או לחלקן. בכל מקרה ייפסל קבלן שסיווגו הקבלני נמוך **מסיווג ג'2 בענף ראשי 100**.
4. על המציע יהיה לצרף למסמכי ההצעה, מסמכים המעידים על קיום **כל** תנאי הסף, כמפורט בהרחבה במסגרת מסמכי המכרז, וכן לצרף מסמכים נוספים כקבוע במסגרת מסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על המציע יהיה לצרף להצעתו כתב ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה, בתנאים כמפורט במסמכי המכרז. הערבות תחולט, על פי פנייה חד צדדית של החברה, במקרה שהמציע הזוכה יחזור בו מהצעתו ויסרב, מכל סיבה שהיא לחתום על החוזה לביצוע העבודות, או שלא יקיים את מלוא החובות המוטלות על המציע הזוכה במכרז.
5. פרטים אודות המכרז ניתן לקבל על פי פנייה בכתב אל החברה לפיתוח הרצליה בע"מ, רח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה.
6. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.
7. המציע הזוכה יידרש לחתום על הסכם לביצוע העבודות בנוסחים המצורפים למסמכי המכרז. את ההצעות יש להגיש על גבי טופסי ההזמנה לקבלת הצעות ועל פי ההוראות המפורטות שבמסגרת מסמכי המכרז, במעטפה חתומה, עליה יצוין, באופן בולט: "מכרז מספר 035/2019" וזאת ללא כל ציון פרט אחר, במסירה אישית במשרדי החברה, רח' שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, עד ליום **07.01.2020** בשעה **12:00**. **הצעות שתגענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה ולא תידונה**. אין לשלוח הצעות בדואר.
8. האמור במודעה זו הינו בבחינת תמצית בלבד של ההוראות המלאות, המפורטות במסמכי המכרז, ובכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.