



החברה לפיתוח הרצליה בע"מ הזמנה להגשת בקשה להיכלל במאגר מציעים

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ (להלן: "החברה") מעוניינת להרחיב את מאגר המציעים שברשותה, אשר הינם **קבלנים** במגוון תחומים, ענפים, או סיווגים, וזאת בהתאם להוראות הדין לעניין התקשרויות בשווי הפטור ממכרז ו/או לצורך מכרזי זוטא של החברה, והכל כמפורט להלן:

1. תנאי סף מצטברים להכללת קבלן (להלן: "מציע") במאגר המציעים:

1.1 על הקבלן להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים באחד או ביותר מהענפים הבאים, ובסיווגים המפורטים להלן:

- קבלן רשום בענף ראשי **בנייה** (100) בסיווג ג'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף ראשי **כבישים, סלילה ופיתוח** (200) בסיווג ג'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף ראשי **ביוב, ניקוז ומים** (400) בסיווג ב'1 לפחות (אשר יכלול עם עיסוק בתחום **תשתיות רטובות**);
- קבלן רשום בענף משנה **הצללות** בלפחות אחד מבין הסיווגים הבאים:
 - (150) בסיווג א'1 לפחות ו/או (320) בסיווג ב'1 לפחות ו/או (111) בסיווג א'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **גינן** בלפחות אחד מבין הסיווגים הבאים:
 - (150) בסיווג א'1 לפחות ו/או (320) בסיווג ב'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **שיפוצים** (131) בסיווג א'1 לפחות.
- קבלן רשום בענף משנה **מיזוג אוויר** (170) בסיווג ב'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **מעליות** (180) בסיווג ב'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **חשמל במבנה** (160) בסיווג א'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **חשמל ותקשורת ברחובות** בלפחות אחד מבין הסיווגים הבאים:
 - (250) בסיווג א'1 לפחות ו/או (240) בסיווג א'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **סלילה** בלפחות אחד מבין הסיווגים הבאים:
 - (220) בסיווג א'1 לפחות ו/או (200) בסיווג ג'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **איטום מבנים** (134) בסיווג ב'1 לפחות;
- קבלן רשום בענף משנה **גידור** (111) בסיווג א'1 לפחות;

1.2 בנוסף לקבלנים העונים על דרישת סעיף 1.1 לעיל, יוכלו להגיש בקשה להיכלל במאגר המציעים של החברה גם קבלנים רשומים בפנקס הקבלנים (אם וככל שקיים ו/או שיהיה קיים בעתיד סיווג כאמור), באחד או ביותר מהענפים הבאים:

- קבלן רשום בפנקס הקבלנים, אשר עיסוקו בתחום **השילוט**;
- קבלן רשום בפנקס הקבלנים, אשר עיסוקו בתחום **הנגרות**;
- קבלן רשום בפנקס הקבלנים, אשר עיסוקו בתחום **מבנים ניידים**;

מובהר, כי ככל שלא קיימים סיווגים ספציפיים בתחומים המפורטים בסעיף **שגיאה! מקור** **ההפניה לא נמצא**. זה לעיל, על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים ואף אם רישומו הינו בסיווג אחר.

1.3 על המציע להיות בעל אישור ניהול פנקסי חשבונות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

1.4 על המציע להיות רשום כ- "עוסק מורשה".

1.5 על המציע להיות בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח בתחום עיסוקו של לפחות 5 (חמש) שנים.

מודגש, כי תנאי הסף המנויים בסעיפים 1.1 עד 1.5 (כולל) לעיל הינם תנאים **מצטברים**.

2. תוכן הבקשה.

על המציע להגיש את בקשתו להיכלל ברשימת המציעים של החברה בכתובת החברה, רחוב שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, או באמצעות פקסימיליה 9578965 - 09, או באמצעות דואר אלקטרוני hdc@h-d-c.co.il (וככל שהבקשה נשלחה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני, על המציע לוודא טלפונית את דבר קבלתה בפועל), וזאת עד ליום **31.12.2021**. עם זאת, בכוונת החברה לעדכן את מאגר המציעים, מעת לעת, ולפיכך ניתן יהיה להגיש בקשות גם במועד מאוחר יותר לצורך הצטרפות בעתיד למאגר המציעים של החברה.

על המציע לצרף לבקשה את כל המסמכים המפורטים להלן:

2.1 "פרופיל חברה", כולל פירוט סוג האישיות המשפטית של המציע (חברה בע"מ / שותפות / עוסק מורשה וכדומה), שנות וותק, תחומי התמחות ועוד, על גבי טבלה מס' 1 להלן.

2.2 כתובת מלאה של המציע, ובכלל זה, מספר טלפון ופקסימיליה של איש הקשר מטעמו.

2.3 ככל שהמציע הינו חברה / שותפות רשומה - העתק עדכני של מסמכי ההתאגדות של התאגיד ולרבות תעודת התאגדות, ובנוסף גם פלט מידע עדכני מרשם החברות או מרשם השותפויות (לפי המקרה).

2.4 העתק תעודת רישום בפנקס הקבלנים, לאישור התנאי האמור בסעיף 1.1 לעיל.

2.5 העתק אישור ניהול פנקסי חשבונות, לאישור התנאי האמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.

2.6 העתק תעודת "עוסק מורשה", לאישור התנאי האמור בסעיף 1.3 לעיל.

2.7 פירוט ניסיון מקצועי קודם ומוכח בתחום עיסוקו של המציע של לפחות 5 שנים, ובנוסף יצורפו שמות ממליצים עבורם ו/או בשירותם ביצע המציע פרויקטים בתחום עיסוקו, וזאת לאישור התנאי האמור בסעיף 1.5 לעיל, על גבי טבלה מס' 2 להלן.

2.8 ככל שמדובר במציע בעל מספר תחומי מומחיות, המבקש להירשם במאגר המציעים (קבלנים) של החברה ביחס לכולם או לחלקם, עליו לציין זאת ולמלא אחר הוראות סעיף 2 זה לעיל עבור כל תחום מומחיות בנפרד.

3. הטיפול בבקשה ומחויבות הצדדים

3.1 ההחלטה האם לכלול את המציע במסגרת רשימת המציעים, או אם לאו, תתקבל על ידי ועדת המכרזים של החברה.

3.2 רק מציע, אשר עמד במלוא תנאי הסף כמפורט בסעיף 1 לעיל ייכלל ברשימת המציעים.

3.3 ועדת המכרזים של החברה תדון במועמדותו של כל מציע ותסווגו, ככל שתבחר לכלול את המציע ברשימת המציעים, בהתאם לתחום עיסוקו ומומחיותו.

3.4 מובהר ומודגש, כי לצורך בדיקת עמידתו של מציע בתנאי הסף וקבלת החלטה, כאמור בסעיף 3.3 לעיל, רשאית ועדת המכרזים של החברה:

3.4.1 לפנות לממליצים, אשר פרטיהם צוינו על ידי המציע, כמו גם לגופים אחרים, אשר קיבלו ו/או מקבלים מאת המציע שירותים;

- 3.4.2 לבקש מאת המציע הבהרות ו/או מסמכים נוספים, הדרושים לבחינת מועמדותו.
- 3.5 מציע אשר נדרש על ידי וועדת המכרזים של החברה להמציא מסמכים נוספים ו/או למסור הבהרות, כאמור בסעיף 3.4 לעיל, ולא עשה כן בתוך פרק הזמן שהוקצב לכך, ייחשב כאילו סירב לעשות כן, וועדת המכרזים של החברה תהא רשאית שלא להכלילו ברשימת המציעים מטעם זה.
- 3.6 וועדת המכרזים של החברה תודיע למציעים על החלטתה ונימוקיה. מובהר ומודגש, כי וועדת המכרזים של החברה תהא רשאית שלא לכלול אדם ברשימת המציעים, או להורות על מחיקתו מרשימת המציעים, בהתאם להוראות כל דין.
- 3.7 מובהר, כי אין בהודעת החברה על הכללת מציע ברשימת המציעים כדי לחייבה להתקשר עם המציע, או עם גורם כלשהו בעניין כאמור, ורק הסכם התקשרות מחייב, אשר נערך בהתאם להוראות הדין, בין החברה לבין המציע יחייב את החברה.
- 3.8 מציעים, אשר מבקשים לקבל מידע נוסף בעניין הודעה זו, יפנו אל החברה בשאלות ו/או בקשות הבהרה בכתובת החברה, רחוב שנקר 14 (בית נולטון), הרצליה, או באמצעות פקסימיליה 9578965 - 09, או באמצעות דואר אלקטרוני hdc@h-d-c.co.il (וככל שהבקשה נשלחה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני, על המציע לוודא טלפונית עם החברה את דבר קבלתה בפועל).
- 3.9 מודגש, כי מציעים, אשר וועדת המכרזים של החברה תבחר לכלול אותם במסגרת רשימת המציעים, ואשר יתבקשו להציע הצעות ולאחר מכן לבצע עבודות שונות עבור החברה, יידרשו לחתום על הסכם התקשרות, כולל להמציא את מלוא המסמכים הנלווים ביחס להסכם, ובפרט אישורי קיום ביטוחים מתאימים, והכל בנוסחים המקובלים אצל החברה.
- 3.10 מודגש, כי בכל מקום בו תיאור התפקיד הינו בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה.

בכבוד רב,

החברה לפיתוח הרצליה בע"מ

טבלה מס' 2 - ניסיון מקצועי

תחומי עיסוק עיקריים:

פרטי ניסיון בחו"ל:

פרטי ניסיון בישראל:

תיאור הפרויקט	מיקום הפרויקט	משך הפרויקט	ההיקף הכספי של הפרויקט	תרומתו של המציע לפרויקט	פרטי מזמין העבודות (איש קשר + מספר טלפון)