

**החברה לפיתוח הרצליה בע"מ**

**באורים לדוחות הכספיים**

**בסכומים מדווחים**

**תמצית דוחות כספיים בערכים נומינליים**

**א. מאזנים**

<b>ליום 31 בדצמבר</b>		
<b>2016</b>	<b>2017</b>	
<b>אלפי ש"ח</b>		
42,722	39,872	רכוש שוטף
5,198	4,810	רכוש קבוע, נטו
88	79	רכוש אחר ומיסים נדחים לקבל
<u>48,008</u>	<u>44,761</u>	<b>סה"כ הרכוש</b>
43,225	37,402	התחייבויות שוטפות
1,956	1,334	התחייבויות לזמן ארוך
367	327	עתודה לסיום יחסי עובד ומעביד
<u>2,460</u>	<u>5,698</u>	הון עצמי
<u><u>48,008</u></u>	<u><u>44,761</u></u>	<b>סה"כ התחייבויות והעודפים</b>

**ב. דוחות רווח והפסד**

<b>לשנה שהסתיימה</b>		
<b>ביום 31 בדצמבר</b>		
<b>2016</b>	<b>2017</b>	
<b>אלפי ש"ח</b>		
122,456	178,925	הכנסות
<u>115,662</u>	<u>170,755</u>	הוצאות בגין פרויקטים, תפעול ותניונים
6,794	8,170	רווח תפעולי
<u>3,592</u>	<u>3,685</u>	הוצאות הנהלה וכלליות
3,202	4,485	רווח לפני מיסים על ההכנסה
210	224	הוצאות מימון, נטו
<u>2,992</u>	<u>4,261</u>	רווח לפני מיסים על הכנסה
780	1,023	מיסים על הכנסה
<u><u>2,212</u></u>	<u><u>3,238</u></u>	רווח נקי לשנה